

ROZDZIAŁ III

Balkony Izolacje podpłytkowe

Podczas prac związanych z wyrównaniem podłoża, wykonaniem izolacji podpłytkowych oraz układaniem płytek na balkonach należy pamiętać o właściwej kolejności robót oraz o zastosowaniu materiałów o odpowiedniej jakości. Jakość materiałów musi być dostosowana do rodzaju obciążeń występujących na powierzchniach płyt balkonowych. Płyty balkonowe poddawane są bowiem różnorodnym oddziaływaniom, są to między innymi obciążenia:

- mechaniczne, zarówno statyczne jak i dynamiczne
- termiczne, powodowane szokowymi oraz cyklicznymi zmianami temperatury
- chemiczne, powodowane związkami chemicznymi zawartymi w wodach opadowych
- związane z korozją biologiczną – oddziaływanie mchów, porostów, mikroorganizmów

Katalizatorem procesów destrukcyjnych płyt balkonowych jest woda wnikażąca w poszczególne warstwy balkonu.

Zalecamy wykonanie prac związanych z pokryciem balkonu płytkami ceramicznymi w następujący sposób:

1. Wyrównanie podłoża jak również krawędzi płyty balkonowej przed montażem obróbek blacharskich.
2. Montaż obróbek blacharskich np.: **Profili balkonowo-tarasowych P 20** na krawędzi żelbetowej płyty balkonowej.
3. Wykonanie warstwy szczepnej z **Obrzutki cementowej MZ 4**, zużycie ok. 3,0 kg/m².
4. Wykonanie warstwy spadkowej z **Posadzki cementowej B 04**. Spadek powinien wynosić min. 2%. Minimalna grubość warstwy spadkowej przy krawędzi balkonu (w najcieńszym miejscu) nie powinna być mniejsza od 3 cm. Zaleca się aby podczas układania warstwy spadkowej zatopić w niej przeciwskurczową siatkę stalową.

5. Po ok. 2-3 dniach warstwę spadkową należy zdylatować poprzez nacięcie tarczą diamentowa. Maksymalna wielkość pól nie powinna przekraczać wymiaru 4m x 4m
6. Ułożenie powłoki izolacyjnej z **Elastycznej zaprawy uszczelniającej FDS 2K**, zużycie min. 4,5 kg/m². Powłokę izolacyjną układać zawsze w dwóch cyklach roboczych. Powłokę izolacyjną wywinąć na ścianę budynku na wysokość cokolika. W miejscu połączenie posadzki ze ścianą oraz wzdłuż szczelin dylatacyjnych podłoża w warstwę izolacji wkleić **Taśmę uszczelniającą DBF**.
7. Układanie płytek na **Elastycznym żelowo-trasowym kleju do płytek FX 600 Flex**, zużycie ok. 5,0 kg/m². Należy zwrócić uwagę, aby przestrzeń pod płytką była w 100 % wypełniona zaprawą klejącą.
8. Po wyschnięciu zaprawy klejącej wykonać fugowanie okładziny balkonu za pomocą **Elastycznej zaprawy do fugowania F1**, zużycie w zależności od wielkości płytek oraz szerokości fugi.
9. Doszczelnić połączenie pomiędzy cokolikiem a posadzką oraz słupkami balustrady za pomocą **Masy poliuretanowej BFM-flex**.
10. Szczeliny dylatacyjne wypełnić za pomocą **Masy poliuretanowej BFM-flex**.

Opracował: M. Nocoń